


Rev. č.	Datum	Schválil	Stručný popis změn

KOOPERACE V PROFESI		tel.:
		fax.:
PRO DUIS s.r.o.		e-mail:

				DUIS S.R.O. Projektové a inženýrské služby Srbská 1546/21, 612 00 B R N O E-mail: duis@duis.cz	
Vypracoval:	Projektant: Ing. Vach	Hl.ing.proj.: Ing. Vach	Tech. kont.: Ing. Havlů		
Investor: Vodovody a kanalizace Třebíč		Kraj: Vysočina		Formát:	
Akce: ČOV Opatov – Intenzifikace				Datum:	10/2024
				Stupeň:	DPS
				Soubor:	D.1-3.0 Technická zpráva SO 05.docx
Příloha: Technická zpráva SO 05			Měřítko:	Čís. zakázky: 1309	Č. přílohy: D.1-3.0

Obsah:

1. TECHNICKÝ POPIS JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ	2
1.1 Obecně	2
1.2 SO 05 Provozní objekt	2
1.2.1 Místnost 1 – Zádveří	3
1.2.2 Místnost 2 – Místnost rozvaděčů	3
1.2.3 Místnost 3 – Umývárna	3
1.2.4 Místnost 4 – Sprcha	4
1.2.5 Místnost 5 – WC	4
1.2.6 Místnost 6 – Sklad	4
1.2.7 Místnost 7 – Dmýchárna	5
1.2.8 Vnější část budovy	5
1.2.9 Střecha	6

1. Technický popis jednotlivých stavebních objektů

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty (SO):

Stavební objekty			
SO 01			Příprava území pro ČOV a ZS
SO 02			Mechanická část ČOV
SO 03			Biologická část ČOV
SO 04			Kalové hospodářství
SO 05			Provozní objekt
SO 06			Propojovací potrubí a drobné objekty
SO 07			Kabelové trasy a VO
SO 08			Komunikace
SO 09			Terénní, sadové úpravy a oplocení

Při návrhu stavebních objektů jsou veškeré výškové kóty uváděny výhradně ve výškovém systému Bpv a prostorové údaje v souřadném systému JTSK. Výškové a situační údaje byly převzaty z tachymetrického zaměření zájmového území výstavby.

Před zahájením zemních prací je nezbytné vytyčit veškerá podzemní vedení od příslušných správců a respektovat podmínky specifikované ve vyjádřeních, případně stanovené při vytyčení.

Obecné požadavky na stavební práce, konstrukce a materiály jsou uvedeny v Technických a uživatelských standardech akce.

Vytyčení a výškové osazení stavby

Výškově je objekt osazen ve vazbě na stávající a nově budované objekty a spojovací potrubí.

Stavba bude vytyčena v souřadnicích JTSK a výškově v systému Bpv. V rámci zaměření účelové mapy nebyla prováděna stabilizace vytyčovacími pevnými body pro budoucí vytyčení stavby vzhledem k dlouhému časovému odstupu mezi předprojektovou přípravou akce a její vlastní realizací. Body v rámci zaměření byly prováděny jako dočasné (hřeby, popř. plastové znaky). Zhotovitel před započítím prací provede na svoje náklady vybudování potřebných vytyčovacími bodů stavby (polohových i výškových). K dispozici mu bude geodetické zaměření zájmového území v digitální formě, které bylo výchozím podkladem pro zpracování projektové dokumentace.

1.1 Obecně

Odvoz a likvidaci přebytečného materiálu, staveništní suti a ostatního odpadu bude zajišťovat zhotovitel dle svých možností a zvyklostí a v souladu s platnou legislativou.

1.2 SO 05 Provozní objekt

Stávající provozní budova je půdorysného vnějšího rozměru 8,0 x 4,2 m a je jednopodlažní. Jedná se o tradiční zděnou stavbu založenou na betonových pasech. Střecha je sedlová.

Provozní budova obsahuje:

- Místnost 1 – Zádveří
- Místnost 2 – Místnost rozvaděčů
- Místnost 3 – Umývárna
- Místnost 4 – Sprcha
- Místnost 5 – WC
- Místnost 6 – Sklad
- Místnost 7 – Dmýchárna
- Vnější část budovy
- Střecha

Vykližení stávajícího objektu provozní budovy před zahájením prací provede provozovatel. Demontáž stávajících elektro rozvaděčů je součástí elektro demontáží.

1.2.1 Místnost 1 – Zádveří

Ze zádveří se vchází do ostatních 3 místností – do místnosti rozvaděčů, do umývárny a do skladu. Na podlaze je keramická dlažba s keramickým soklem, povrch stěn - štuková omítka, strop ze sádkkartonu.

1.2.1.1 Úpravy povrchů

Omítky opravy – vnitřní – stávající omítky budou očištěny a budou doplněny na uvolněných a poškozených místech, jako vápenné štukové. Předpokládaný rozsah do 5 % ploch.

1.2.1.2 Malby

Plochy stěn budou opatřeny novým prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 12,2 m².



1.2.2 Místnost 2 – Místnost rozvaděčů

V místnosti jsou stávající el. rozvodné skříně a kancelář obsluhy. Na zdi pod oknem je umístěn elektrický přímotop. Do místnosti se vstupuje ze zádveří. Na podlaze je linoleum s PVC lištou, povrch stěn - štuková omítka, strop ze sádkkartonu.

1.2.2.1 Přípravné a bourací práce

Drobné bourací práce – pro montáž elektro budou provedeny drobné bourací práce (otvory ve zdivu apod.)

1.2.2.2 Podlahy



Podlaha v rozvodně - v rozvodně bude na podlahu před nové rozvaděče položen dielektrický koberec.

1.2.2.3 Malby

Plochy stěn budou opatřeny novým prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 40,6 m².

1.2.3 Místnost 3 – Umývárna

V místnosti je umyvadlo a elektrický boiler na ohřev teplé vody, na zdi je umístěn elektrický přímotop.

Na podlaze je keramická dlažba,

povrch stěn do výšky 1500 mm – bělinový obklad, zbývající část - štuková omítka, strop ze sádkkartonu.



1.2.3.1 Malby

Plochy stěn a stropu budou opatřeny novým prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 12,1 m².



1.2.4 Místnost 4 – Sprcha

Na podlaze je keramická dlažba, povrch stěn do výšky 2100 mm – bělinový obklad, zbývající část - štuková omítka, strop ze sádrokartonu.

1.2.4.1 Malby

Plochy stěn a stropu budou opatřeny novým prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 3,9 m².

1.2.5 Místnost 5 – WC

Na podlaze je keramická dlažba, povrch stěn do výšky 1500 mm – bělinový obklad, zbývající část - štuková omítka, strop ze sádrokartonu.

1.2.5.1 Malby

Plochy stěn a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 6,6 m².



1.2.6 Místnost 6 – Sklad

Do místnosti je vstup ocelovými vraty nebo dveřmi ze zádveří. Místnost je vyhřívána elektrický přímotop. Podlaha je provedena z betonové mazaniny s nátěrem, povrch stěn - štuková omítka, strop ze sádrokartonu.

1.2.6.1 Malby

Plochy stěn a stropu budou opatřeny novým prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 36,7 m².



1.2.7 Místnost 7 – Dmýchárna

Vstup do dmýchárny je ocelovými vraty š. 1,2 m. V dmýchárně jsou na betonových soklech umístěna dmýchadla. Podlaha je provedena z betonové mazaniny (cementový potěr tl. 25 mm + betonová mazanina tl. 87 mm) s nátěrem, povrch stěn a stropu - vápenocementová omítka.

Po demontáži technologie a elektro budou provedeny následující práce:

1.2.7.1 Přípravné a bourací práce

Vybourání železobetonových konstrukcí – základy pro jednotlivé stroje a zařízení budou ubourány až na konstrukci betonové mazaniny podlahy – 4 ks soklů půdorysného rozměru 1,21 x 0,91 m, v. 0,1 m.

Vybourání cementového potěru tl. 25 mm na ploše 20 m².

Drobné bourací práce – pro montáž elektro a technologie budou provedeny drobné bourací práce (otvory ve zdivu apod.)

1.2.7.2 Podlahy

Keramická dlažba – lepidlo, vrstva z keramické dlažby na ploše 20 m.

1.2.7.3 Úpravy povrchů

Obklady keramické – vnitřní - vnitřní stěny v místnosti budou po obvodu obloženy keramickými obkladačkami do tmele - keramický sokl v. 0,1 m.

1.2.7.4 Malby

Plochy vnitřních omítek budou a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

Rozsah: 70,2 m².

1.2.7.5 Vzduchotechnika



Vzduchotechnika zůstane stávající.

Sací potrubí bude zkráceno dle potřeb technologie o cca 1 m.

Výfuk včetně ventilátoru zůstane stávající beze změny.



1.2.8 Vnější část budovy

Jedná se o práce na vnějším plášti objektu.

Západní strana fasády je součástí oplocení areálu, ostatní 3 strany objektu jsou uvnitř areálu.

1.2.8.1 Přípravné a bourací práce

V rámci tohoto stavebního objektu budou provedeny následující práce:

Odstranění vnějších keramických soklů – uvolněné části soklu budou odstraněny. Předpokládaný rozsah do 5 %.

Odstranění vnějších omítek – uvolněné části omítek, omítky v okolí prasklin budou odstraněny až na pevný podklad. Předpokládaný rozsah do 5 %.

Prostupy pro potrubí

Budou provedeny následující prostupy:

- provedení prostupů pro potrubí vzduchu ve stěně dmýchárny tl. 450 mm pro potrubí DN100 včetně utěsnění – 2x vyvrtání otvoru pro potrubí DN100 + utěsnění – osa 0,9 m nad podlahou dmýchárny (upřesní dodavatel technologie).
- vyvrtání prostupů v betonových základech tl. 500 mm do stávající kabelové šachty pro kabely NN – 5x. Prostupy Ø110 mm včetně dotěsnění, umístění dle požadavku dodavatele elektro.
- provedení prostupu pro kabel NN ve stěně dmýchárny tl. 450 mm včetně utěsnění, umístění dle požadavku dodavatele elektro.

1.2.8.2 Zemní práce

Výkopy – bude provedeno odkopání zeminy kolem základů provozní budovy z kóty HTU (sejmutí 10 cm ornice, odstranění asfaltové plochy tl. 50 cm) do hloubky 1,0 m pod stávající terén. Odkopání bude provedeno z důvodů uložení zemního pásu délky 49 m. Šířka rýhy 0,5 m. Osa rýhy bude 1 m od objektu.

Zpětný zásyp – po pláň chodníku kolem budovy se provede zásyp zeminou vhodnou ke zhutnění. Zásypy budou hutněny po vrstvách 20 cm.

1.2.8.3 Úpravy povrchů

Omítky opravy – vnější - stávající vnější omítky budou doplněny na uvolněných a poškozených místech, jako vápenné dvouvrstvé hlazené. Předpokládaný rozsah do 5% ploch.

Na závěr bude obnoven kompletně vnější silikátový nátěr na celé budově. Rozsah: 90 m².

Obklady keramické – vnější - sokl po obvodu budovy bude doplněn keramickým fasádním obkladem (mrazuvzdorná dlažba) do tmele do výšky 30 cm.

Okapový chodník – kolem budovy bude položen nový okapový chodník – viz. SO 09.

1.2.8.4 Nátěry

Součástí prací na položce je nátěr stávajících vrat do skladu a vrat do dmýchárny. Stávající konstrukce budou očištěny a opatřeny novým nátěrovým systémem (viz Všeobecné technické podmínky pro stavbu).

1.2.8.5 Zemní souprava

Zemní pásy – po obvodu objektu bude uložen zemní pásek FeZn 30x4 mm napojený na zemní soustavu prováděnou v rámci objektů elektro. Pásek bude vytažen na 6 místech cca 1 m nad úroveň upraveného terénu – vzdálenost od stěny objektu max. 50 mm a od hrany cca 200 mm. Vodivé propojení kovových součástí na tuto zemní soustavu bude součástí prací technologie - elektro.

Zemní pásek bude uložen do pískového lože tl. 100 mm.

Rozsah: - 49 m zemního pásu Fe-Zn
- 12 m kulatiny Ø10 V4A nerez

1.2.9 Střecha

Beze změny.

V Brně 10/2024

Ing. Radka Klímová